

Tid och plats för sammanträdet	Onsdag den 3 december 2025 klockan 18:00-19:15 Täby kommunhus, fullmäktigesal 0371a
Beslutande	Erik Andersson (M), ordförande Susan El Hark (L), 1:e vice ordförande ersätts av Petter Norrthon (L) Agneta Lundahl Dahlström (S), 2:e vice ordförande Birgitta Kaasik (M) Johan Algernon (M) Patric Hamilton (M) Anna Gillberg Gustavsson (M) Carl Henrik Svenson (M) Thomas Helleday (L) ersätts av Rolf E Ericsson (M) Annica Nordgren (C) Eva von Wowern (KD) Camilla Henricsson Bajas (S) Thore Wiberg (SD)
Ej tjänstgörande ersättare	Thomas Nilsonne (M), Viktoria Eklöf (M), Christer Swaretz (KD), Diahann Joseph (S), Fredrik Sidoli (S), Klas Lund (SD).
Insynsplats	Eva Pethrus (MP)
Övriga deltagare	Kommundirektör Katarina Kämpe, ekonomichef Håkan Larsson, samhällsutvecklingschef Jenny Gibson, kommunjurist Ylva Ehn §§ 176-177, säkerhetschef Emma Rauf Otworowski §§ 176-177, nämndsamordnare Annelie Larsson
Paragrafer	§§ 176-204
Datum för justering	Torsdag den 4 december 2025
Sekreterare	Annelie Larsson
Ordförande	Erik Andersson (M)
Justerande	Agneta Lundahl Dahlström (S)

BEVIS Justeringen har tillkännagivits genom detta anslag
Organ Kommunstyrelsen
Paragrafer 176-204
Sammanträdesdatum 2025-12-03
Anslaget sätts upp 2025-12-04
Förvaringsplats för protokollet: Kanslienheten, plan 3

Innehållsförteckning

§ 176	Justering och dagordning	6
§ 177	Information om förfarandelagen vid höjd beredskap	7
§ 178	Årsbudget 2026 för kommunstyrelsens verksamhet	8
§ 179	Intern kontrollplan 2026 för kommunstyrelsen	9
§ 180	Tilläggsavtal till Sverigeförhandlingen ramavtal 6 – Storstad	10 -
	Stockholm	11
§ 181	Exploateringsavtal med Bromsen 11 administration AB för	12 -
	genomförande av detaljplan för fastigheten Bromsen 11 m.fl,	13
	Skarpäng	
§ 182	Detaljplan för Bromsen 11 m.fl. Täbyvägen 27, Skarpäng -	14
	Beslut om antagande	
§ 183	Markanvisningsavtal med Vacse Arninge AB avseende nytt	15 -
	polishus, delar av fastigheterna Rönninge 3:5 och Arninge 4:19	16
	i Arninge	
§ 184	Hävning av marköverlåtelseavtal för fastigheten Solrosen 6	17 -
		18
§ 185	Upphävande av detaljplan V8 samt del av V1 avseende del av	19 -
	fastigheten Viggbyholm 74:5 m.fl. – Beslut om upphävande	20
§ 186	Inriktningsbeslut för stadsbyggnadsprojekt Pluto 1 m.fl., Tibble	21 -
		22

§ 187	Överenskommelse och ansökan om fastighetsreglering inom stadsbyggnadsprojekt Pluto 1 m.fl., Tibble.	23
§ 188	Överenskommelse om fastighetsreglering avseende fastigheten Lahäll 3:21	24
§ 189	Handlingsplan för bostadsförsörjning	25 - 26
§ 190	Strategi för kommunens fastighetsägande och lokalförsörjning	27 - 28
§ 191	Kommunstyrelsens delegationsordning	29
§ 192	Yttrande i laglighetsprövning gällande genomförandebeslut för teknisk upprustning Tibble gymnasium	30 - 31
§ 193	Avropsanmälan till Adda inköpscentrals ramavtal bemanningstjänster 2024	32
§ 194	Upphandling av ramavtal avseende licenspartner	33
§ 195	Upphandling av ramavtal av persontransporter	34
§ 196	Firmatecknare för Täby kommun 2026	35
§ 197	Beslut om Täby kommuns lokala ordningsföreskrifter, ny reglering i § 14 om bruk av lustgas samt ändring avseende förtäring av alkohol m.m.	36 - 37
§ 198	Framtida planering av verksamheten vid det särskilda boendet Tibblehemmet	38 - 39
§ 199	Rapport över ej verkställda beslut enligt SoL och LSS per den 30 september 2025	40 - 41

§ 200	Anmälan av delegationsbeslut 2025	42
§ 201	Anmälan av inkomna skrivelser 2025	43
§ 202	Svar på motion: Bilda ett naturreservat av skogen vid Vallentunasjön i Täby kyrkby, norr och öster om Nygård	44 - 45
§ 203	Svar på motion: Täby kommuns krigsorganisation och krigsplacering av personal	46
§ 204	Svar på motion: Tillgängliggör kommunfullmäktige via kommunens webb-TV med textning	47

§ 176 Justering och dagordning

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna justerare och dagordning enligt nedan.

Sammanfattning av ärendet

Agneta Lundahl Dahlström (S) utses att jämte ordföranden justera protokollet torsdag den 4 december 2025.

Dagordningen fastställs därefter.

§ 177 Information om förfarandelagen vid höjd beredskap

Kommunjurist Ylva Ehn och säkerhetschef Emma Rauf-Otworowski informerar om förfarandelagen vid höjd beredskap.

Dnr KS 2025/304-04

§ 178 Årsbudget 2026 för kommunstyrelsens verksamhet**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna *årsbudget 2026 för kommunstyrelsens verksamhet*, enligt tjänsteutlåtande daterad den 10 november 2025.

Anteckningar

- Det antecknas till protokollet att ledamöterna för Socialdemokraterna inte deltar i beslutet.
- Eva Pethrus (MP) medges lämna en protokollsanteckning (se bilaga)

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens årsbudget har utarbetats med utgångspunkt från verksamhetsplan 2026. Kommunstyrelsens nettokostnader uppgår till 225,1 mnkr för år 2026. Nettobudgeten innebär en ökning med 12,8 mnkr jämfört med budgeterade nettokostnader 2025. De väsentliga förändringarna mot budget 2025 är en generell uppräknings med 2 % samt ökade lokalkostnader.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 21 november 2025.

Expedieras:

Controller Carina Altius

Dnr KS 2025/280-04

§ 179 Intern kontrollplan 2026 för kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta förslag till intern kontrollplan 2026 enligt rapporten *Intern kontrollplan 2026 för kommunstyrelsen*, daterad den 31 oktober 2025.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 6 oktober 2025, § 118, om riktlinje för intern kontroll. Riktlinjen tydliggör ansvar, arbetssätt och processer för intern kontroll inom Täby kommun, med syfte att säkerställa att verksamheten bedrivs effektivt, rättssäkert och lagenligt samt att fel, oegentligheter och korruption förebyggs och hanteras.

Enligt riktlinjen har kommunstyrelsen det övergripande ansvaret för att god intern kontroll upprätthålls och ansvarar för att ta fram kommunövergripande anvisningar. Nämnderna ansvarar för den interna kontrollen inom sina respektive verksamhetsområden.

Granskningsområdena i den interna kontrollplanen har identifierats utifrån en risk- och konsekvensanalys. Kommunstyrelsen har därutöver beslutat att inköp ska utgöra ett gemensamt kontrollområde för samtliga nämnder, för att möjliggöra en samlad bedömning av kommunens totala inköpshantering.

Uppföljning av den interna kontrollen ska genomföras två gånger per år och redovisas i samband med delårs- och helårsrapporteringen.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 25 november 2025.

Expedieras:

Controller Carina Altius

Dnr KS 2025/282-04

§ 180 Tilläggsavtal till Sverigeförhandlingen ramavtal 6 – Storstad Stockholm

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna *Tilläggsavtal till Sverigeförhandlingen ramavtal 6 – Storstad Stockholm* i enlighet med tjänsteutlåtande daterat den 27 oktober 2025.

Reservationer och särskilda uttalanden

Thore Wiberg (SD) reserverar sig mot beslutet.

Yrkanden

Ordföranden föreslår kommunstyrelsen att besluta enligt förslag från samhällsutvecklingskontoret.

Thore Wiberg (SD) yrkar avslag på ärendet.

Ordföranden ställer yrkandena under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller ordförandens förslag.

Sammanfattning av ärendet

Sverigeförhandlingen *ramavtal 6 – Storstad Stockholm* omfattas av ett flertal kollektivtrafikobjekt. Med anledning av förändrade förutsättningar i kollektivtrafikobjekten har regeringen gett en förhandlingsperson i uppdrag att omförhandla 2013 års *Stockholmsförhandling* och Sverigeförhandlingens Stockholmsdel, *ramavtal 6 – Storstad Stockholm*. Denna förhandling har resulterat i ett förslag till *Tilläggsavtal* avseende *ramavtal 6 – Storstad Stockholm*. *Tilläggsavtalet* innebär att omfattning och kostnad avseende Spårväg syd förändras samt att Tunnelbanestation Hagalund utgår från *Ramavtal 6*, finansieringsplan för Roslagsbanan till city justeras med en ny periodisering av medfinansiering samt en revidering av Täby kommun cykelobjekt.

Kommunstyrelsens utskott för stadsbyggnad, fastigheter och klimat behandlar ärendet vid sitt sammanträde den 26 november 2025.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 27 oktober 2025.

Expedieras:

Projektsamordnare Kristina Söderberg

Dnr KS 2025/213-25

§ 181 Exploateringsavtal med Bromsen 11 administration AB för genomförande av detaljplan för fastigheten Bromsen 11 m.fl, Skarpäng**Kommunstyrelsens beslut***Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta*

1. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna exploateringsavtal med tillhörande bilagor mellan kommunen och Bromsen 11 administration AB (organisationsnummer 559092 – 3990) för fastigheterna Bromsen 11 och del av Skarpäng 60:19.
2. Kommunfullmäktige beslutar att utse plan- och exploateringschefen att underteckna exploateringsavtalet med tillhörande bilagor enligt punkten 1 ovan samt att godkänna eventuella framtida överlåtelse av avtalet enligt § 7.1 i exploateringsavtalet.

Sammanfattning av ärendet

Ett förslag till exploateringsavtal för genomförande av ny detaljplan för fastigheten Bromsen 11 med flera har upprättats. Detaljplanen möjliggör för bostäder i två våningar i huvudsak i radhus på fastigheten Bromsen 11. Exploateringsavtalet syftar till att klargöra ansvarsfördelningen vid genomförandet av detaljplanen mellan kommunen och exploatören, Bromsen 11 administration AB.

Exploateringsavtalet reglerar bland annat frågor om bevarande av träd och torpet Skarpäng, dagvattenhantering och genomförande inom kvartersmark. Inga nya allmänna anläggningar kommer att byggas. Exploatören bekostar samtliga arbeten inom sin kvartersmark.

Stadsbyggnadsnämnden har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 18 november 2025.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 27 oktober 2025.

Expedieras:

Stadsbyggnadsnämnden

Exploateringsingenjör Sandra Nimmermark för vidare expediering till parterna.

Dnr KS 2025/287-20

**§ 182 Detaljplan för Bromsen 11 m.fl. Täbyvägen 27,
Skarpäng - Beslut om antagande****Kommunstyrelsens beslut***Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta*

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för Bromsen 11 m.fl. inom kommundelen Skarpäng i Täby kommun.

Anteckning

Eva Pethrus (MP) medges lämna en protokollsanteckning (se bilaga).

Sammanfattning av ärendet

Förslag till detaljplan har upprättats för Bromsen 11 m.fl. Detaljplanens syfte är att möjliggöra bostäder i två våningar med inredd vind i huvudsak i radhus inom fastigheten Bromsen 11. Syftet är även att bevara torpet Skarpäng.

Detaljplanen innebär att fastigheten Bromsen 11 omvandlas från en industritomt till ett bostadskvarter. Cirka 100 kvadratmeter parkmark föreslås få användningsbestämmelsen transformatorstation (E-område). Utöver anslutningar till befintliga gång- och cykelvägar från Bromsen 11 kommer allmän platsmark inom planområdet inte att förändras eller påverkas.

Detaljplanen har tagits fram enligt PBL med standardförfarande. Detaljplanen stämmer överens med översiktsplanen och antas inte medföra betydande miljöpåverkan.

Stadsbyggnadsnämnden har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 18 november 2025 § 128.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 3 november 2025.

Expedieras:

Stadsbyggnadsnämnden

Plankoordinator Anna Björneheim för vidare expediering till berörda.

Dnr KS 2025/278-26

**§ 183 Markanvisningsavtal med Vacse Arninge AB
avseende nytt polishus, delar av fastigheterna
Rönninge 3:5 och Arninge 4:19 i Arninge****Kommunstyrelsens beslut***Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta*

1. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna markanvisningsavtal mellan Täby kommun och Vacse Arninge AB (organisationsnummer 559534-8979) för delar av fastigheterna Rönninge 3:5 och Arninge 4:19 enligt bilaga till tjänsteutlåtande daterat den 8 oktober 2025.
2. Kommunfullmäktige beslutar att ge mark- och exploateringschefen i uppdrag att underteckna markanvisningsavtalet med tillhörande handlingar i enlighet med punkt 1 ovan samt ingå en eventuell förlängning av markanvisningsavtalet om högst två år, enligt § 7 i markanvisningsavtalet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen gav den 31 maj 2021, § 94, stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att pröva ny detaljplan för del av fastigheterna Rönninge 3:5 och Arninge 4:19 för att inom det blivande kvarteret möjliggöra verksamheter och uppförande av nytt polishus.

Kommunfullmäktige beslutade den 4 mars 2024, § 33, att godkänna en avsiktsförklaring mellan Täby kommun och polismyndigheten med avsikten att utreda möjligheten att pröva ny detaljplan som ska möjliggöra uppförandet av ett nytt polishus.

Polismyndigheten har under år 2025 handlat upp Vacse Arninge AB för att uppföra och äga polishuset.

Ett förslag till markanvisningsavtal har upprättats mellan kommunen och Vacse i syfte att ange villkor för en direktanvisning, principerna för detaljpaneläggningen samt reglera övergripande ansvarsfördelning vid genomförandet av detaljplanen. Avtalet anger även förutsättningar för

kommande marköverlåtelseavtal vilket beslutas i samband med detaljplanens antagande.

Kommunstyrelsens utskott för stadsbyggnad, fastigheter och klimat behandlar ärendet vid sitt sammanträde den 26 november 2025.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 8 oktober 2025.

Expedieras:

Exploateringsingenjör Emelie Torp för vidare expediering till bolaget.

Dnr KS 2025/281-26

§ 184 Hävning av marköverlåtelseavtal för fastigheten Solrosen 6

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ge plan- och exploateringschefen i uppdrag att häva marköverlåtelseavtalet mellan Täby kommun och Nordr Sverige AB:s projektbolag (Täby Fastighet 1 AB, org.nr. 559102-6918, och Täby Fastighet 2 AB, org.nr. 559102-6934) för fastigheten Täby Solrosen 6 samt vidta de åtgärder som följer därav.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige godkände den 7 november 2022, § 190, ett förnyat marköverlåtelseavtal (nedan kallat Avtalet) mellan Täby kommun och Nordr Sverige AB:s projektbolag, Täby Fastighet 1 AB och Täby Fastighet 2 AB (nedan gemensamt kallade Bolaget), för fastigheten Täby Solrosen 6. Enligt Avtalet skulle Solrosen 6 tillträdas den 29 juni 2023. Bolaget har erlagt 10 % av köpeskillingen som handpenning.

Efter tecknandet av Avtalet har fyra tilläggsavtal tecknats mellan kommunen och Bolaget rörande framskjutet tillträde, då Bolaget uppgett att det inte lyckats sälja tillräckligt stort antal lägenheter för att kunna lösa finansieringen av projektet. Av det senaste tilläggsavtalet framgår att Bolaget skulle ha tillträtt fastigheten senast den 30 september 2025.

Fastigheten har ett centralt läge i Roslags-Näsby och kommunen har bedömt det angeläget att Avtalet fullgörs. Trots flera förlängningsavtal har Bolaget inte kunnat lösa de ekonomiska frågorna och kommunen bedömer fortsatt att det finns en stor osäkerhet kring Bolagets möjlighet att genomföra projektet. Ytterligare framskjutande av tillträdet är inte aktuellt. Då Bolaget inte erlagt den resterande köpeskillingen trots anmodan från kommunen ser kommunen nu ingen annan utväg än att häva avtalet på grund av det avtalsbrott som avsaknaden av betalning utgör. Vid hävningen behåller kommunen, enligt Avtalet, handpenningen om 6,2 mnkr.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 23 oktober 2025.

Expedieras:

Stadsbyggnadsnämnden

Projektledare Johanna Ström för vidare expediering till parterna

Dnr KS 2025/250-20

**§ 185 Upphävande av detaljplan V8 samt del av V1
avseende del av fastigheten Viggbyholm 74:5 m.fl. –
Beslut om upphävande****Kommunstyrelsens beslut***Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta*

Kommunfullmäktige beslutar att anta upphävande av detaljplan V8 samt del av V1, avseende del av fastigheten Viggbyholm 74:5 m.fl. inom kommundelen Viggbyholm.

Reservationer och särskilda uttalanden

Ledamöterna för Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet.

Yrkanden

Ordföranden föreslår kommunstyrelsen att besluta enligt förslag från samhällsutvecklingskontoret.

Agneta Lundahl Dahlström (S) yrkar att ärendet ska återremitteras (se bilaga).

Ordföranden ställer yrkandet om återremiss under proposition och finner att styrelsen avslår detta. Ärendet ska därmed avgöras idag.

Ordföranden ställer därefter förslaget från samhällsutvecklingskontoret under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Sammanfattning av ärendet

Syftet med upphävande av detaljplan V8 och del av V1 är att stärka översiktsplanens intentioner för området samt fullfölja avsikten med tidigare tecknat ramavtal.

Området omfattar fastigheterna Viggbyholm 74:20, 74:23 samt del av 74:5, vilka ägs av Viggbyholms Markexploatering AB respektive Viggbyholms Mark AB. Även en mindre del av fastigheten Viggbyholm 74:1, som ägs av Täby kommun, berörs av upphävandet. Inom området som omfattas av förslag om upphävande av detaljplan finns det, både norr och söder om Djurholmsvägen, brukningsvärd

jordbruksmark i form av hästhagar och betesmark. Inom området finns också en ekbacke med höga naturvärden. Den ridskoleverksamhet som idag bedrivs inom området hindras inte av upphävandet. Upphävandet följer processen för utökat förfarande. I och med upphävandet kommer aktuellt område att bli planlöst. Inför antagandet har det inte skett några förändringar i planhandlingarnas innehåll.

Stadsbyggnadsnämnden har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 18 november 2025 § 131.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 3 november 2025.

Expedieras:

Stadsbyggnadsnämnden

Plankoordinator Anna Björneheim för vidare expediering till berörda.

Dnr KS 2025/260-29

§ 186 Inriktningsbeslut för stadsbyggnadsprojekt Pluto 1 m.fl., Tibble

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna inriktning och preliminär budget för utbyggnad av allmänna anläggningar inom detaljplan för fastigheten Pluto 1 m.fl. enligt tjänsteutlåtande daterat den 31 oktober 2025.

Reservationer och särskilda uttalanden

Ledamöterna för Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet (se bilaga 1).

Yrkanden

Ordföranden föreslår kommunstyrelsen att besluta enligt förslag från samhällsutvecklingskontoret.

Agnetha Lundahl Dahlström (S) yrkar avslag på ärendet.

Ordföranden ställer yrkandena under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller ordförandens förslag.

Anteckning

Eva Pethrus (MP) medges lämna en protokollsanteckning (se bilaga 2).

Sammanfattning av ärendet

Inom stadsbyggnadsprojektet Pluto 1 m.fl. pågår detaljplaneläggning för fastigheterna Pluto 1, Neptunus 1 samt delar av fastigheterna Tibble 10:33 och Tibble 12:5. Detaljplanen syftar till att möjliggöra en utökning av befintlig förskola från 50 till cirka 140 barn och uppförandet av en ny skola (F-9) i tre plan, för cirka 900 elever. Därutöver syftar detaljplanen till att möjliggöra för en permanent idrottshall, Grindtorpshallen. Detta ärende avser inriktningsbeslut för utbyggnad av allmänna anläggningar som är nödvändig för detaljplanens genomförande. Utbyggnaden sker i två olika etapper kopplat till när förskola respektive skola byggs.

Investeringskalkylen för utbyggnad av anläggningarna bygger på en förprojektering som tagits fram. Investeringskostnaden bedöms uppgå till totalt 26 mnkr i 2025 års prisnivå, varav 11 mnkr för etapp 1 (kopplat till förskolan) och 15 mnkr för etapp 2 (kopplat till skolan).

Försäljning av mark för förskola och skola bedöms endast täcka en mindre del av investeringskostnaden för de allmänna anläggningarna. Detaljplanens genomförande kommer att innebära ett negativt netto för kommunen.

Stadsbyggnadsnämnden behandlar ärendet vid sitt sammanträde den 18 november 2025.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 31 oktober 2025.

Expedieras:

Stadsbyggnadsnämnden

Exploateringsingenjör Helene Haglund

Dnr KS 2025/283-29

§ 187 Överenskommelse och ansökan om fastighetsreglering inom stadsbyggnadsprojekt Pluto 1 m.fl., Tibble.**Kommunstyrelsens beslut**

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna överenskommelse och ansökan om fastighetsreglering gällande överföring av mark inom stadsbyggnadsprojekt Pluto 1 m.fl. enligt bilaga till tjänsteutlåtande daterat den 31 oktober 2025.
2. Kommunstyrelsen beslutar att utse mark- och exploateringschefen att underteckna överenskommelse och ansökan om fastighetsreglering enligt punkten 1 ovan.

Sammanfattning av ärendet

Inom stadsbyggnadsprojektet Pluto 1 m.fl. pågår detaljplaneläggning för fastigheterna Pluto 1, Neptunus 1 samt delar av fastigheterna Tibble 10:33 och Tibble 12:5. Detaljplanen syftar till att möjliggöra en utökning av befintlig förskola från 50 till cirka 140 barn och uppförandet av en ny skola (F-9) i tre plan, för cirka 900 elever. Därutöver syftar detaljplanen till att möjliggöra för en permanent idrottshall, Grindtorpshallen.

Detta ärende avser reglering av mark mellan kommunen och HSB Bostadsrättsförening City Näsbydal. Regleringen av mark är nödvändig för att den nya angoringsgatan ska få tillräckligt stor svängradie för större fordon, som t ex utryckningsfordon, till förskola och idrottshall. En överenskommelse och ansökan om fastighetsreglering av mark har upprättats.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 31 oktober 2025.

Expedieras:

Exploateringsingenjör Helene Haglund

Dnr KS 2025/274-26

§ 188 Överenskommelse om fastighetsreglering avseende fastigheten [REDACTED]**Kommunstyrelsens beslut**

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna överenskommelse om fastighetsreglering gällande överföring av allmän plats från fastigheten [REDACTED] till den kommunägda fastigheten Roslags-Näsby 6:6.
2. Kommunstyrelsen beslutar att utse mark- och exploateringschefen att underteckna överenskommelsen om fastighetsreglering.

Sammanfattning av ärendet

Ägarna till den bebyggda småhusfastigheten [REDACTED] har inkommit till kommunen med en förfrågan om att kommunen ska förvärva den del av fastigheten [REDACTED] som i gällande byggnadsplaner är utlagd som allmän plats. Kommunen är skyldig att på fastighetsägares begäran lösa in mark som är utlagd som allmän plats som kommunen ska vara huvudman för. Ett förslag till överenskommelse om fastighetsreglering har därför upprättats. Kommunen ska till ägarna av [REDACTED] betala en ersättning för marken om ca 200 tkr. Kommunen bekostar lantmäteriförrättningen.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 21 oktober 2025.

Expedieras:

Exploateringsingenjör Johanna Ström för vidare expediering till parterna.

Dnr KS 2025/50-02

§ 189 Handlingsplan för bostadsförsörjning

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Kommunfullmäktige beslutar att anta *Handlingsplan för bostadsförsörjning*, daterad den 17 oktober 2025.

Reservationer och särskilda uttalanden

Thore Wiberg (SD) reserverar sig mot beslutet.

Yrkanden

Ordförande föreslår kommunstyrelsen att besluta enligt förslag från samhällsutvecklingskontoret.

Thore Wiberg (SD) yrkar avslag på ärendet.

Ordförande ställer yrkandena under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller ordförandens förslag.

Sammanfattning av ärendet

Enligt lagen (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar ska Sveriges kommuner anta en handlingsplan för bostadsförsörjning under varje mandatperiod.

Täby kommuns Handlingsplan för bostadsförsörjning omfattar inriktning för bostadsbyggande och utveckling av bostadsbeståndet samt åtgärder för bostadsförsörjning. Som grund till handlingsplanen har en underlagsrapport tagits fram, bilaga 2 till tjänsteutlåtande. Underlagsrapporten innehåller bland annat analyser av den demografiska utvecklingen, marknadsförutsättningarna och vilka bostadsbehov som inte tillgodoses på den lokala bostadsmarknaden.

Kommunstyrelsens utskott för stadsbyggnad, fastigheter och klimat har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 26 november 2025.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 17 oktober 2025.

Expedieras:

Processledare Agnes Hallén för vidare expediering.

Dnr KS 2024/317-27

§ 190 Strategi för kommunens fastighetsägande och lokalförsörjning

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar för egen del

1. Kommunstyrelsen beslutar att upphäva bilaga *Strategi för kommunens fastighetsägande och lokalförsörjning* till planeringsunderlag 2021 (PLU21), daterad den 9 april 2020.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

2. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna *Strategi för kommunens fastighetsägande och lokalförsörjning* i enlighet med bilaga 1 till tjänsteutlåtande daterat 7 oktober 2025.

Sammanfattning av ärendet

Täby kommun ska vara en ekonomiskt, socialt och miljömässigt hållbar kommun. Kommunens fastighetsägande och lokalförsörjning är av strategisk betydelse och har stor påverkan på kommunens ekonomiska förutsättningar. Gällande fastighetsstrategi beslutades den 9 april 2020 i samband med att kommunstyrelsen beslutade om *Planeringsunderlag 2021 (PLU 21)* i bilagan *Strategi för kommunens fastighetsägande och lokalförsörjning*, se bilaga 2 till tjänsteutlåtande.

I den politiska inriktningen för mandatperioden 2023-2026 ges ett uppdrag att kommunens strategier för fastighetsägande och lokalförsörjning ska konkretiseras och utvecklas. De fastigheter som är av strategisk betydelse för kommunen ska tydligt identifieras.

Med anledning av ovan har tjänstemannaorganisationen arbetat med att konkretisera strategin och att analysera frågan om strategiska fastigheter vidare. Arbetet visar att området är komplext och att många parametrar behöver vägas in och det bedöms inte möjligt att entydigt identifiera fastigheter av strategisk betydelse. Istället behöver separata analyser göras i kommande försäljningsärenden.

Strategin föreslås i stort vara oförändrad jämfört med tidigare men har kompletterats med ett nytt perspektiv: kommunen bör äga lokaler som är viktiga för beredskap och säkerhet. Till skillnad från tidigare beslutas nu även strategin som ett separat ärende, vilket ger den en tydligare ställning.

Förslaget är att ersätta den tidigare strategin med den uppdaterade versionen som finns i bilaga 1 till tjänsteutlåtande - *Strategi för kommunens fastighetsäggande och lokalförsörjning*.

Kommunstyrelsens utskott för stadsbyggnad, fastigheter och klimat har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 26 november 2025.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 7 oktober 2025.

Expedieras:

Enhetschef fastighetsutveckling Tavga Zerdesti

Stabschef Micaela Holmén

Dnr KS 2024/198-01

§ 191 Kommunstyrelsens delegationsordning

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta *Delegationsordning för kommunstyrelsen*, daterad den 10 november 2025.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens delegationsordning behöver revideras på grund av ändringar i kamerabevakningslag (2018:1200), utökad delegation i beredskapssyfte, administrativa förändringar, samt kostnadsutvecklingen i samhället som föranleder revideringar i högsta belopp för delegationer.

Nya beslutspunkter samt ändringar i befintliga punkter föreslås i följande avsnitt i delegationsordningen: avsnitt: 5, avsnitt 6, avsnitt 7, avsnitt 8, avsnitt 11 samt avsnitt 12.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 10 november 2025.

Expedieras:

Utredare Kasper Martinell

Dnr KS 2025/305-10

§ 192 Yttrande i laglighetsprövning gällande genomförandebeslut för teknisk upprustning Tibble gymnasium

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att, i mål om laglighetsprövning hos förvaltningsrätten, mål nr 21852-25, anföra det som framgår av yttrande i bilaga 2 till tjänsteutlåtande daterat den 19 november 2025.

Anteckning

Eva Pethrus (M) medges lämna en protokollsanteckning (se bilaga).

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 8 oktober 2025, § 11, om genomförande av teknisk upprustning av Tibble gymnasium. Beslutet är överklagat till förvaltningsrätten. Klaganden yrkar att beslutet ska upphävas och anger att beslutet strider mot förbudet mot stöd till enskilda näringsverksamheter och mot likställighetsprincipen.

Förvaltningsrätten har förelagt kommunen att senast 5 december 2025 yttra sig i målet. Kommunstyrelsen föreslås bestrida klagandens yrkande och i gengäld yrka att överklagandet ska avslås med anförande av i huvudsak följande.

De beslutade åtgärderna är rena underhållsåtgärder som enligt gällande hyresavtal åligger hyresvärden, dvs. kommunen, och ingår i den marknadsmässiga hyra som betalas av hyresgästen, Tibble Campus Täby AB. Åtgärderna innebär således ingen värdeöverföring till hyresgästen och strider inte mot förbudet mot stöd av enskild näringsidkare.

I fråga om likställighetsprincipen bedömer kommunen inte att den är direkt tillämplig på det överklagade investeringsbeslut, då beslutet avser förpliktelser enligt ett civilrättsligt avtal. Kommunen klargör ändå att man agerar sakligt och opartiskt, genom att marknadsmässig hyra ska tillämpas i förhållande till alla externa aktörer, vilket även framgår av kommunens *Riktlinjer för hyressättning*. Det innebär att externa aktörer behandlas lika och att kommunens agerande, i

förevarande fall, inte heller är i strid med likställighetsprincipen, för det fall förvaltningsrätten skulle bedöma den tillämplig.

Det överklagade beslutet är inte heller olagligt på något annat sätt.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 19 november 2025.

Expedieras:

Kommunjurist Tanja Karjanmaa för vidare expediering till förvaltningsrätten.

Dnr KS 2025/268-09

§ 193 Avropsanmälan till Adda inköpscentrals ramavtal bemanningstjänster 2024

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ansluta till ADDA inköpscentrals ramavtal avseende bemanningstjänster i enlighet med tjänsteutlåtande daterat den 10 november 2025.

Sammanfattning av ärendet

Täby kommun är idag ansluten till Adda inköpscentrals ramavtal bemanningstjänster 2020. Ramavtalet löper ut den 28 januari 2026, varför ny anslutning till det nya ramavtalet behöver göras.

Adda inköpscentrals nya ramavtal bemanningstjänster 2024 är indelat i sju yrkeskategorier personal/HR, administration/internservice, ekonomi/juridik, information/kommunikation, fastighet, interimschefer och kvalificerad fastighetskompetens. Yrkeskategorierna är i sin tur uppdelade på 12 geografiska områden. Ramavtalet erbjuder snabb och tillfällig tillsättning av personal, vid exempelvis arbetstoppar, i avvaktan på nyrekrytering eller ordinarie personals frånvaro.

Adda inköpscentrals nya ramavtal avseende bemanningstjänster har en planerad avtalsstart den 29 januari 2026. Ramavtalet gäller under fyra år.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 10 november 2025.

Expedieras:

Inköpschef Vendela Emmelin

Upphandlare Malin Olsson

Dnr KS 2025/236-05

§ 194 Upphandling av ramavtal avseende licenspartner

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna anskaffning av ramavtal avseende licenspartner.
2. Kommunstyrelsen beslutar att uppdra till inköpschef att anta leverantör, teckna avtal samt om nödvändigt, fatta beslut om att avbryta anskaffningen av ramavtal avseende licenspartner.

Sammanfattning av ärendet

Kommunens befintliga ramavtal avseende licenspartner löper ut den 30 april 2026, varför upphandling av nytt avtal måste genomföras.

Upphandlingen kommer att omfatta licenser, rådgivning i licensfrågor, licenssamordning och tillhörande tjänster.

Målet med upphandlingen är att teckna avtal med en leverantör som blir kommunens licenspartner. Licenspartnern ska stödja kommunens väg framåt över tid för att skapa bästa möjliga förutsättningar att bedriva en trygg och kostnadseffektiv licensförsörjning.

Avtalet kommer att upphandlas som ett ramavtal med planerad avtalsstart 1 maj 2026. Ramavtalet planeras att löpa i fyra år med möjlighet för kommunen att säga upp avtalet efter 18 månader med 6 månaders uppsägningstid. Avtalet kan således som längst vara gällande till och med den 30 april 2030.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 7 november 2025.

Expedieras:

IT-chef Johannes Söderlund

Bitr. IT-chef Sara Ribbenfjärd

Inköpschef Vendela Emmelin

Upphandlare Krister Persson

Upphandlare Elina Engholm

Dnr KS 2025/101-05

§ 195 Upphandling av ramavtal av persontransporter

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna anskaffning av persontransporter.
2. Kommunstyrelsen beslutar att delegera till Inköpschef att anta leverantör, teckna avtal samt, om nödvändigt, fatta beslut om att avbryta anskaffningen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunens avtal avseende persontransporter löper ut den 31 december 2026 varför en ny upphandling behöver genomföras.

Upphandlingen kommer att omfatta turbundna och icke turbundna resor för de elever i skolor, personer med funktionsnedsättning samt brukare inom äldreomsorgen som av kommunen har beviljats persontransport.

Kommunen planerar att anta det ekonomiskt mest fördelaktiga anbudet, utifrån tilldelningsgrunden pris och kvalitet.

Avtalstiden planeras att löpa från och med 1 januari 2027 till och med 31 december 2028, med möjlighet till två års förlängning, med upp till ett år i taget, total avtalstid ca fyra år. Avtalet kan således som längst vara gällande till och med 31 december 2030.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 3 november 2025.

Expedieras:

Linda Carlsson, Inköpsenheten

Dnr KS 2025/290-04

§ 196 Firmatecknare för Täby kommun 2026**Kommunstyrelsens beslut**

1. Kommunstyrelsen beslutar att kommunstyrelsens ordförande Erik Andersson, kommundirektör Katarina Kämpe, ekonomichef Håkan Larsson, controllerchef Anna Kvist Sergel och chefsjurist Maria Victorin får, efter att beslut fattats i vederbörlig ordning, var för sig teckna kommunens firma.
2. Kommunstyrelsen beslutar att redovisningschef Lena Fahlander, ekonomichef Håkan Larsson, controllerchef Anna Kvist Sergel eller kommundirektör Katarina Kämpe får två i förening företräda kommunen samt teckna kommunens firma i ärenden som rör kommunens kapitalförvaltning i enlighet med kommunens, vid var tid gällande, riktlinjer för kapitalförvaltning samt inom ramen för kommunens avtal gällande finansiella tjänster inklusive koncernkontosystem.
3. Kommunstyrelsen beslutar att Lena Fahlander, Vivianne Kolström, Karolina Ehnström, Delia Roman, Susanne Haggren, Jagna Broszkiewicz, Catarina Martinsson och Annica Jansson utses att var för sig företräda Täby kommun som deklarationsombud hos Skatteverket.
4. Kommunstyrelsen beslutar att utdrag ur protokollet ska gälla som fullmakt för firmatecknare.
5. Beslutet ersätter kommunstyrelsens tidigare beslut den 5 december 2024, § 171.

Sammanfattning av ärendet

Med anledning av att banker med flera årligen kräver nytt beslut behöver beslut om firmatecknare förnyas.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 31 oktober 2025.

Expedieras:

Redovisningschef Lena Fahlander

Dnr KS 2025/247-02

§ 197 Beslut om Täby kommuns lokala ordningsföreskrifter, ny reglering i § 14 om bruk av lustgas samt ändring avseende förtäring av alkohol m.m.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige beslutar om de ändringar i § 2 samt i § 14 i lokala ordningsföreskrifter för Täby kommun som framgår av bilaga 1 *Förslag till nya föreskrifter i 2 § samt i 14 § om förtäring av alkohol samt bruk av lustgas som berusningsmedel.*
2. Kommunfullmäktige beslutar att ändringarna i p. 1 ska anmälas till länsstyrelsen i enlighet med 3 kap. 13 § ordningslagen (1993:1617).
3. Kommunfullmäktige beslutar att ändringarna i p. 1 ska träda i kraft den 1 februari 2026.

Sammanfattning av ärendet

I samband med att Täby kommuns verksamhetsplan och budget beslutades av kommunfullmäktige den 25 november 2024, § 175, överlämnades ett uppdrag om införande av ett förbud mot användande av lustgas på allmänna platser eller motsvarande. Arbetet med uppdraget ledde även till en översyn av den befintliga regleringen om förbud mot förtäring av viss typ av alkohol på vissa platser, se bilaga 1 till tjänsteutlåtande daterat den 19 november 2025 *Förslag till nya föreskrifter i 2 § samt i 14 § om förtäring av alkohol samt bruk av lustgas som berusningsmedel.* Kartorna för alkoholförbudet justeras och förteckningar på platser införs. Vidare utökas de drycker som avses till att inkludera även andra jästa alkoholdrycker (t.ex. cider eller fruktvin). Förbud mot bruk av lustgas i berusningssyfte införs på samma platser för vilka alkoholförbudet ska gälla samt på vissa badplatser (se bilaga 1 till tjänsteutlåtande daterat den 19 november 2025).

Kommunstyrelsen beslutade att remittera förslaget till bl.a. stadsbyggnadsnämnden den 23 oktober 2025, § 150. Stadsbyggnadsnämnden har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 18 november 2025, § 126.

Utöver ovanstående föreslås en mindre ändring i 2 §.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 19 november 2025.

Expedieras:

Stadsbyggnadsnämnden

Juridikenheten för vidare expediering till Länsstyrelsen i Stockholm samt sedermera för publicering på webbplatsen innan de träder i kraft.

Dnr KS 2025/303-74

§ 198 Framtida planering av verksamheten vid det särskilda boendet Tibblehemmet

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Kommunfullmäktige beslutar att kommunen, senast från och med den 31 augusti 2028, inte längre ska bedriva verksamheten vid det särskilda boendet för äldre Tibblehemmet.

Reservationer och särskilda uttalanden

Ledamöterna för Socialdemokraterna medges lämna ett uttalande till protokollet (se bilaga 1).

Thore Wiberg (SD) medges lämna ett uttalande till protokollet (se bilaga 2).

Anteckning

Eva Pethrus (MP) medges lämna en protokollsanteckning (se bilaga 3).

Sammanfattning av ärendet

Äldre invånare i Täby, som har behov av särskilt boende, ska ha tillgång till boenden som präglas av kvalitet, trygghet och valfrihet. Täby kommun ska bedriva verksamheter som håller hög kvalitet och som är långsiktigt hållbara. De äldre invånarna som behöver omsorg dygnet runt, och deras anhöriga, ska känna en trygghet i att det stöd de får uppnår detta.

Tibblehemmets särskilda boende för äldre har resultat när det kommer till kvalitet som ligger under genomsnittet i såväl Täby kommun som i Sverige. Verksamheten bedrivs med ett ekonomiskt underskott. Verksamheten bedrivs i en äldre byggnad där lokalerna inte fullt ut är ändamålsenliga och effektiva. Det finns planer från privata aktörer på att bygga nya särskilda boenden inom Täby kommuns gräns, vilket gör att behovet av platser bedöms kunna tillgodoses med marginal. Sammantaget bidrar dessa faktorer till bedömningen att Tibblehemmets verksamhet bör upphöra.

Den nuvarande avtalsperioden mellan Täby kommun och fastighetsägaren vid Tibblehemmets särskilda boende löper ut den 31 augusti 2028. Det föreslås att verksamheten inför denna tidpunkt ska upphöra.

Korttidsboendet som finns i Tibblehemmets lokaler föreslås fortgå men på annan plats i Täby.

Att fatta beslut med god framförhållning möjliggör en transparens i processen till de boende, anhöriga, medarbetare och andra utförare. Det ger en möjlighet att hantera förändringarna på ett sätt som gör att kvaliteten för Täbybor med insatser idag och i framtiden säkerställs.

Äldrenämnden har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 20 november 2025 § 118.

Ärendet har förhandlats enligt 11 § lagen (1976:580) om medbestämmande i arbetslivet (MBL) den 14 november 2025.

Tomställnings- och avvecklingskostnader kommer att uppstå.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 14 november 2025.

Expedieras:

Äldrenämnden

Socialchef Claes Lagergren

Stabschef Sara Eriksson

Dnr KS 2025/20-79

§ 199 Rapport över ej verkställda beslut enligt SoL och LSS per den 30 september 2025

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna rapporterna socialnämndens *Rapport över ej verkställda beslut enligt socialtjänstlag (2025:400) och lag om stöd och service till vissa funktionshindrade (1993:387) per den 30 september 2025*, daterad den 9 oktober 2025, samt äldrenämndens *Rapport över ej verkställda beslut enligt socialtjänstlag (2025:400) per den 30 september 2025*, daterad den 9 oktober 2025.

Sammanfattning av ärendet

Kommunens socialnämnd och äldrenämnd är skyldiga att anmäla till Inspektionen för vård och omsorg (IVO) om en beviljad insats enligt socialtjänstlag (2025:400) (SoL) eller lag om stöd och service till vissa funktionshindrade (1993:387) (LSS) inte verkställts inom tre månader efter beslut. Nämnderna ska på motsvarande sätt även rapportera om en insats har avbrutits eller inte verkställts på nytt inom tre månader. Om IVO bedömer att insatsen inte verkställts inom skälig tid har de en skyldighet att ansöka hos förvaltningsrätten om utdömande av särskild avgift.

Rapportering sker varje kvartal till IVO, kommunens revisorer och till kommunfullmäktige.

Per den 30 september 2025 rapporterar social omsorg totalt 76 ej verkställda beslut fördelat om 55 beslut inom SoL och 21 beslut inom LSS.

I sammanställningen visas även åtta (8) beslut inom SoL samt tre (3) inom LSS som avslutats under rapporteringsperioden.

Socialnämnden har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 22 oktober 2025, § 105.

Äldrenämnden har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 20 oktober 2025, § 103.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 3 november 2025.

Expedieras:

Socialnämnden

Äldrenämnden

Dnr KS 2025/57-00

§ 200 Anmälan av delegationsbeslut 2025

Delegationsbeslut enligt förteckning och protokoll anmäls till kommunstyrelsen den 3 december 2025 och läggs till handlingarna:

- Förteckning enligt delegationsbeslut för kommunstyrelsen daterad den 20 november 2025
- Förteckning enligt delegationsbeslut från fastighetsavdelningen daterad den 18 november 2025
- Protokoll från kommunstyrelsens utskott för stadsbyggnad, fastigheter och klimat daterad den 26 november 2025.

Dnr KS 2025/58-00

§ 201 Anmälan av inkomna skrivelser 2025

Inkomna skrivelser enligt förteckning nedan anmäls till kommunstyrelsen den 3 december 2025:

- Förteckning över inkomna skrivelser daterad den 20 november 2025.

Dnr KS 2025/153-34

§ 202 Svar på motion: Bilda ett naturreservat av skogen vid Vallentunasjön i Täby kyrkby, norr och öster om Nygård**Kommunstyrelsens beslut***Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta**Kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen Bilda ett naturreservat av skogen vid Vallentunasjön i Täby kyrkby, norr och öster om Nygård.***Sammanfattning av ärendet**

Eva Pethrus (MP) har i en motion till kommunfullmäktige den 22 april 2025 föreslagit att Täby kommun ska bilda ett naturreservat av skogen vid Vallentunasjön i Täby kyrkby, norr om Nygård. Motionären menar att bildandet av ett naturreservat skulle bidra till att bevara och skydda området för framtida generationer.

Området är angett som natur- och parkområde i kommunens översiktsplan, som avser kommunens övergripande grönstruktur med skogslandskap och odlingslandskap. Kommunens översiktsplan redovisar även områden som planeras att inrättas som naturreservat (Skålhamra kvighage som är inrättat, samt Stolpaskogen som är ett pågående arbete). Översiktsplanen anger inte något ytterligare planerat reservat och om något ytterligare område ska inrättas som naturreservat behöver olika områden jämföras och prioriteras mellan varandra.

Kommunen saknar rådigheten över marken som motionen nämner då den ägs av ett antal privata fastighetsägare. Om fastighetsägarna inte själva vill inrätta reservat tillsammans med kommunen behöver kommunen antingen köpa marken, eller ersätta markägaren för intrång i nyttjanderätten. Att tvinga fram ett naturreservat på privat mark är därför något som kommunen generellt undviker.

Stadsbyggnadsnämnden behandlar ärendet vid sitt sammanträde den 18 november 2025 § 132.

Mot bakgrund av ovanstående föreslås att motionen avslås.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 23 oktober 2025.

Expedieras:

Stadsbyggnadsnämnden

Utredare Kasper Martinell

Dnr KS 2025/152-09

§ 203 Svar på motion: Täby kommuns krigsorganisation och krigsplacering av personal

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen *Täby kommuns krigsorganisation och krigsplacering av personal*.

Sammanfattning av ärendet

Eva Pethrus (MP) har i en motion till kommunfullmäktige den 22 april 2025 föreslagit att alla partier som innehar ordinarie platser i kommunfullmäktige ska vara representerade i Täby kommuns krigsorganisation, samt att dokumentet *Täby kommuns krigsorganisation och krigsplacering av personal* ska revideras.

Om Sverige befinner sig i krig tillämpas förfarandelagens bestämmelser om styrning automatiskt. Vid krigsfara kan regeringen föreskriva att förfarandelagen ska gälla. I båda fallen har kommunstyrelsen möjlighet att fatta beslut i ärenden som normalt hanteras av kommunfullmäktige, om dessa bedöms vara för brådskande för att invänta ett kommunfullmäktigesammanträde (ärendet kan inte anstå), 7 § förfarandelagen. Vilka ärenden som vid ett specifikt tillfälle inte kan anstå kommer att behöva bedömas från fall till fall av kommunstyrelsen. Grundprincipen är att ordinarie beslutsprocesser ska användas i största möjliga utsträckning.

Kommunens krigsorganisation omfattar de medarbetare på tjänstemannanivå som behövs för att bedriva samhällsviktig och författningsenlig verksamhet. Den omfattar inte de politiska organen där beslutsfattandet regleras genom förfarandelagen.

Mot bakgrund av ovanstående föreslås att motionen avslås.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 29 november 2025.

Expedieras:

Utredare Kasper Martinell

Dnr KS 2025/129-00

§ 204 Svar på motion: Tillgängliggör kommunfullmäktige via kommunens webb-TV med textning**Kommunstyrelsens beslut***Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta*

Kommunfullmäktige beslutar att motionen *Tillgängliggör kommunfullmäktige via kommunens webb-TV med textning* inte föranleder några ytterligare åtgärder.

Sammanfattning av ärendet

Annica Gryhed (MP) har i en motion till kommunfullmäktige den 17 mars 2025 föreslagit att Täby kommun ska tillgängliggöra de filmade kommunfullmäktigesammanträdena med textning när de publiceras på kommunens hemsida. Motionären menar att textning av kommunfullmäktiges sändningar skulle bidra till ökad tillgänglighet och demokrati.

Flera större aktörer har börjat använda sig av automatiska verktyg för textning av sändningar. Tidigare har Täby kommuns upphandlade verktyg inte möjliggjort tillräckligt god kvalitet vid de tester som kommunen har genomfört.

Från och med hösten 2025 testar kommunen ett nytt automatiskt textningsverktyg för textning i efterhand av sändningar. Inledningsvis testas verktyget genom att textning tillgängliggörs när sändningen av sammanträdet publiceras på kommunens webbplats dagen efter. På sikt när tekniken bedöms tillräckligt pålitlig kan verktyget även komma att testas i direktsändning.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 29 oktober 2025.

Expedieras:

Utredare Kasper Martinell